

Niederschrift

zur

öffentlichen

Sitzung des Marktgemeinderates

am

22.03.2023

im Sitzungssaal

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

Teilnehmer:

Name	VertreterFür	Funktion
Herr Ulrich Pfanner		Vorsitzender
Herr Ralf Arnold		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Nikolaus Boll		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Christoph Brinz		Stimmberechtigtes Mitglied
Frau Katrin Hatt (ab 19:15 Uhr)		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Thomas Heim		Stimmberechtigtes Mitglied
Frau Margit Miksch		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Markus Boch (ab 19:04 Uhr)		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Richard Eberl		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Christian Reith		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Tobias Steinhauser		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Dr. Stephan Weitzel		Stimmberechtigtes Mitglied
Frau Rosemarie Nenning-Rupp		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Hans Rädler		Stimmberechtigtes Mitglied
Herr Jürgen Philipp		Stimmberechtigtes Mitglied

Nr	Text
1.	Bekanntgaben und Verschiedenes
2.	Wünsche und Anfragen
3.	Genehmigung der öffentlichen Niederschriften
4.	Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sport, Freizeit und Erholung" (Sportalm Scheidegg)
5.	Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Wasserwerkes des Marktes Scheidegg
6.	Erlass einer 1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) des Marktes Scheidegg i.d.F. vom 26.10.2018; Erhöhung der Wassergebühr zum 01.01.2023
7.	Erlass einer Verordnung über einen verkaufsoffenen Sonntag am 21.05.2023 anlässlich des Scheidegger Regionalmarktes

Entschuldigt waren: Frau GRin Petra Karcher, Herr GR Fabian Schorer

Unentschuldigt waren: ---

weitere Anwesende: Herr Bauamtsleiter Roland Schlehta
Herr Geschäftsleiter Jürgen Hörmann (Schriftführer)

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	024-04
Datum:	23.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: **Marktgemeinderat**

TOP 1.:
Bekanntgaben und Verschiedenes

Herr Pfanner begrüßte alle Anwesenden, stellte die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Sachverhalt:

Nachfolgende Bekanntgaben wurden gemacht:

Jahreshauptversammlung Sportverein Scheffau e.V.

Am 24.03.2023 findet um 20:00 Uhr die Jahreshauptversammlung des SV Scheffau in der Turn- und Festhalle in Scheffau statt. Hierzu erging herzliche Einladung.

Erste Vollversammlung des Regionalverbandes Leiblachtal – Pfänderrücken

Am 23.03.2023 findet ab 19:00 Uhr im Kurhaus in Scheidegg die erste Vollversammlung des Regionalverbandes Leiblachtal- Pfänderrücken statt. Alle Mitglieder des Marktgemeinderates sind hierzu eingeladen.

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	024-04
Datum:	27.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: **Marktgemeinderat**

TOP 2.:
Wünsche und Anfragen

Sachverhalt:

Einladung zur Jahreshauptversammlung des Jumelagevereins

Herr GR Dr. Weitzel lud die Mitglieder des Marktgemeinderates zu der am 28.03.2023 ab 19:00 Uhr im Kurhaus Scheidegg stattfindenden Jahreshauptversammlung des Jumelagevereins ein.

Teilnahme am Förderprogramm für Buswarte Häuser

Herr GR Rädler erkundigte sich, ob Scheidegg auch einen Bedarf zur Installation von Buswarte Häuschen beim Landratsamt angemeldet hat.

Herr Schlechta antwortete, dass seines Wissens drei Buswarte Häuschen angemeldet wurden.

Parkleitsystem Wasserfallanlage

Herr GR Rädler fragte an, wann denn das neue Parkleitsystem bei den Wasserfällen angebracht werde, nachdem doch in Kürze die Wasserfallanlage wieder öffnen werde. Herr Schlechta erklärte, dass diesbezüglich die Systeminhalte geliefert sind. Es fehle derzeit nur an der Kapazität eines Baggers.

E-Carsharing für Scheidegg

Herr GR Rädler griff erneut das Thema E-Carsharing auf. Dies solle doch bitte im Marktgemeinderat behandelt werden. Herr Pfanner erklärte, dass das Thema demnächst den Bürgermeistern in der Sitzung des Bayerischen Gemeindetages vorgestellt werde.

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	024-04
Datum:	27.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: Marktgemeinderat

TOP 3.:
Genehmigung der öffentlichen Niederschriften

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 22.02.2023 wurde mit den Sitzungsunterlagen versendet. Einwände wurden keine vorgebracht.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 22.02.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende: 14 Für: 14 Gegen: 0

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	024-04
Datum:	29.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: **Marktgemeinderat**

TOP 4.:

Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sport, Freizeit und Erholung" (Sportalm Scheidegg)

Sachverhalt:

Herr Peter Weigelt, vom Planungsbüro Weigelt aus Burgau, stellte den Planungsentwurf dar. Herr Weigelt erläuterte hierbei die Festsetzungen der Planung als auch das naturschutzrechtliche Ausgleichskonzept. Der Ausgleich soll auf der Fl.-Nr. 789 der Gemarkung Scheffau erfolgen.

Herr GR Rädler fragte nach, wo denn die Ausgleichsfläche liegen würde. Herr Pfanner erklärte, dass dies die Fläche hinter dem Wasserhochbehälter in Scheffau sei.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Scheidegg billigt den Entwurf zur "2. Änderung des Bebauungsplanes "Sport, Freizeit und Erholung" (Sportalm Scheidegg) in der Fassung vom 07.03.2023.

Mit diesem Entwurf sind die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende: 15 Für: 15 Gegen: 0

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	863-01/06; 024-04
Datum:	29.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: **Marktgemeinderat**

TOP 5.:

Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Wasserwerkes des Marktes Scheidegg

Sachverhalt:

Nach Erstellung des Jahresabschlusses 2021 für das gemeindliche Wasserwerk ergibt sich folgendes Ergebnis:

Im Jahr 2021 ergab sich ein Jahresgewinn von rd. 5.000 € nach einen Vorjahresverlust von 76.000 €. Dies resultiert aus den im Vorjahr deutlich höheren Rohrnetzunterhaltungsaufwendungen.

Die betrieblichen Aufwendungen nahmen insgesamt um 82.000 € auf 411.000 € ab. Dies resultiert vor allem aus geringeren Aufwendungen für den Rohrnetzunterhalt. Der Personalaufwand aus der Verrechnung der Bauhoflöhne stieg um 4.000 € und die Abschreibungen um 5.000 €, während die Zinsaufwendungen weiter rückläufig waren.

Durch die nur geringfügig niedrigere Wasserabgabe verringerten sich die Erlöse aus der Wasserabgabe um 1.000 € auf 404.000 €. Die sonstigen Erlöse aus dem Unterhalt der Hausanschlüsse, der Verrechnung der Hebedaten und der digitalen Zählerablesung blieben unverändert.

Bei Ansatz von kalkulatorischen Zinsen gemäß KAG anstelle des im Jahresabschluss angesetzten Zinsaufwandes errechnet sich bei einem Zinssatz von 2,25 % eine Unterdeckung von 0,10 €/m³. In den Jahren 2020 und 2019 ergab sich eine kalkulatorische Unterdeckung von 0,40 €/m³ und 0,08 €/m³. Letztmals wurde die Wassergebühr zum 01.01.2019 erhöht.

Die rechnerischen Wasserverluste sind im Bereich Scheidegg etwas angestiegen. Sie liegen nur etwas über den Normalwerten. Im Bereich Scheffau sind die Wasserverluste ebenfalls angestiegen. Die Verluste liegen über den als normal anzusehenden Werten.

Insgesamt liegt der rechnerische Verlust bei 15,8 % (im Vorjahr: 14,4 %).

Beschluss:

Der Marktgemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

1. Der Jahresabschluss 2021 des Wasserwerkes des Marktes Scheidegg mit

Bilanzsumme von	2.977.786,28 €
-----------------	----------------

Jahresergebnis von	5.095,72 €
--------------------	------------

wird hiermit festgestellt.

Das Jahresergebnis ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Gewinne dienen jeweils der Rücklagenbildung des Betriebes.

Auch künftige Gewinne des Wasserwerks werden jeweils der steuerlichen Rücklage zugeführt.

2. Die laufenden Verrechnungsschulden des Wasserwerks beim Markt sind, soweit steuerlich zulässig, weiterhin banküblich (für 2021: 1,25 %) zu verzinsen. Der Zinssatz orientiert sich an vorhandenen langfristigen Darlehen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende: 15 Für: 15 Gegen: 0

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	028-01/04; 024-04
Datum:	29.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: **Marktgemeinderat**

TOP 6.:

Erlass einer 1. Änderungssatzung zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) des Marktes Scheidegg i.d.F. vom 26.10.2018; Erhöhung der Wassergebühr zum 01.01.2023

Sachverhalt:

In seiner Sitzung am 19.10.2022 fasste der Marktgemeinderat bereits einen Beschluss die Wassergebühren zum 01.01.2023 zu erhöhen. Dieser Beschluss wurde am 15.11.2022 durch Anschlag an den Amtstafeln des Marktes Scheidegg öffentlich bekannt gemacht. Die betroffenen Wasserabnehmer konnten sich insofern darauf einstellen, dass die Wassergebühren zu diesem Zeitpunkt erhöht werden. Insofern ist nunmehr eine Rückwirkung der Erhöhung der Wassergebühren zum 01.01.2023 rechtlich zulässig.

Der Umfang der Erhöhung war zum damaligen Zeitpunkt noch nicht genau ersichtlich. Nach erfolgtem Jahresabschluss 2021 ergibt sich unter Einbeziehung der Jahresabschlüsse der Vorjahre, dass eine Erhöhung um 0,15 EUR/m³ erforderlich ist.

Der Entwurf vom 15.03.2023 einer Satzung zur 1. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) des Marktes Scheidegg i.d.F. vom 26.10.2018 wurde mit den Sitzungsunterlagen versendet

Beschluss:

Der Entwurf vom 15.03.2023 der Satzung zur 1. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (BGS-WAS) des Marktes Scheidegg i.d.F. vom 26.10.2018 wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende: 15 Für: 15 Gegen: 0

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Sitzung am:	22.03.2023
Sitzungs-Nr.:	MGR 22.03.2023
Aktenzeichen:	024-04; 841-01/02
Datum:	29.03.2023

Markt Scheidegg
Landkreis
Lindau/Bodensee

Niederschrift
(öffentlich)

Gremium: Marktgemeinderat

TOP 7.:

**Erlass einer Verordnung über einen verkaufsoffenen Sonntag am 21.05.2023
anlässlich des "Scheidegger Regionalmarktes"**

Sachverhalt:

Der Markt Scheidegg veranstaltet am 21.05.2023 den „Scheidegger Regionalmarkt“. Anlässlich dieses Marktes wollen die Scheidegger Einzelhändler einen verkaufsoffenen Sonntag durchführen. Die Geschäfte sollen am Sonntag, den 21.05.2023 von 12.00 – 17.00 Uhr offengehalten werden. Für den verkaufsoffenen Sonntag ist der Erlass einer Verordnung notwendig.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den vorgelegten Entwurf vom 08.03.2023 zu einer Verordnung über den verkaufsoffenen Sonntag am 21.05.2023, wie er der Niederschrift als Anlage beigelegt wird, als Verordnung.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende: 15 Für: 15 Gegen: 0

Pfanner, 1. Bürgermeister
Sitzungsleiter

Hörmann
Schriftführer

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, beendete Herr Pfanner um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung.